

石家庄市裕华区人民政府 征收土地补偿安置公告

裕华征补〔2025〕05号

裕翔街道办事处、南栗社区及有关农户：

为了公共利益的需要，依据土地管理法律法规，现将石家庄市2025年度第198批次土地征收补偿安置有关事项公告如下：

一、征收范围和目的

拟征收裕翔街道南栗社区位于东至裕翔街、南至仓盛路、西至建设大街、北至仓丰路范围内的土地，征收范围见《征地范围图》（附件1）。征收目的是公共利益需要，依照规划拟开发用途为居住用地、交通运输用地、公共管理与公共服务用地。

二、土地现状

根据土地现状调查结果，拟征收你社区土地9.4434公顷，其中农用地/公顷、建设用地9.4434公顷、未利用地/公顷。无农村村民住宅，无其他地上附着物、青苗。土地现状见《土地现状调查结果表》（附件2）。

三、补偿方式与标准

土地补偿费和安置补助费标准按照《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8号）执行，为480万元/公顷（32万元/亩），共计/万元，补偿方式为回迁安置；对农村村民住宅补偿方式为：依据《石家庄市人民政府关于印发《石家庄市征收集体土地地上附着物和青苗补偿标准的通知》（石政规〔2023〕4号）规定执行。经确认，此次征收土地不涉及其他地上附着物、青苗。

四、安置对象、安置方式和社会保障措施

安置对象为认定标准为土地权属等。

安置方式：回迁安置。

社保措施：依据《石家庄市裕华区被征地农民基本养老保险参保补贴实施方案（试行）的通知》（裕政〔2020〕13号）的规定，该宗地征收面积9.4434公顷，全部为建设用地，不需要缴纳社保费。

五、补偿登记的方式和期限

自本公告发布之日起30日内，拟征收土地的所有权人、使用权人持不动产权属证明材料在裕翔街道办事处办理补偿登记。

六、异议反馈渠道

自本公告发布之日起30日内，对征地补偿安置事项有意见建议的，可通过书面或电话方式进行反馈。过半数村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，裕华区人民政府将组织听证。

本公告期限自2025年3月12日至2025年4月12日。（公告时间不少于三十日）。本公告可在石家庄市裕华区人民政府网站查询，网址为<http://www.yuhuaqu.gov.cn/>。

特此公告。

联系人：许慎远 联系电话：0311-86578925

地址：裕华区锦绣学府小区北门

附件：1.征地范围图

2.土地现状调查结果表



项目用地地理位置示意图



土地现状调查结果表

为了推进城镇建设，依照法律规定，拟征收裕翔街道南栗社区位于东至裕翔街、南至仓盛路、西至建设大街、北至仓丰路范围内的土地，经裕翔街道办事处、石家庄市自然资源和规划局裕华分局与南栗社区集体经济组织、农户共同调查土地权属、清点农村村民住宅、其他地上附着物及青苗，有关情况如下：

一、土地情况

单位：公顷

权属	南栗集体土地								
地类	合计	农用地					建设用地	未利用地	
		小计	其中						
			耕地	园地	林地	草地			其他农用地
面积	9.4434	0	0	0	0	0	0	9.4434	0

二、土地使用权情况

序号	土地使用权人	面积等情况	备注
1	王花录	0.0204	宅基地清理登记表
2	王花录	0.0204	宅基地清理登记表
3	王小三	0.0193	宅基地清理登记表
4	王香廷	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
5	王德奎	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
6	王会芳	0.0208	宅基地清理登记表
7	段少华	0.0189	宅基地清理登记表
8	赵建立	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
9	魏文华	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
10	王小庆	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
11	王余粮	0.0196	宅基地清理登记表
12	王双付	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
13	位志红	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
14	王红发	0.0204	宅基地清理登记表
15	王付录	0.0204	宅基地清理登记表
16	王福海	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
17	王居祥	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
18	赵喜元	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
19	张书霞	0.0253	宅基地清理登记表
20	王喜辰	0.0210	宅基地清理登记表
21	王士华	0.0204	宅基地清理登记表
22	王五付	0.0204	宅基地清理登记表
23	王克	0.0227	宅基地清理登记表
24	赵书庆	0.0204	宅基地清理登记表
25	池黑子	0.0111	宅基地清理登记表
26	赵书义	0.0204	宅基地清理登记表
27	王玉坤	0.0204	宅基地清理登记表
28	王玉坤	0.0204	宅基地清理登记表
29	王双福	0.0322	宅基地清理登记表
30	王士川	0.0254	宅基地清理登记表
31	池风三	0.0204	宅基地清理登记表
32	王孟珍	0.0254	宅基地清理登记表
33	王贵敏	0.0198	宅基地清理登记表
34	王连生	0.0204	宅基地清理登记表
35	谷玉柱	0.0204	宅基地清理登记表
36	王海建	0.0204	宅基地清理登记表
37	王文祥	0.0204	宅基地清理登记表
38	王国志	0.0204	宅基地清理登记表
39	赵书利	0.0204	宅基地清理登记表
40	王彦平	0.0204	宅基地清理登记表
41	位傻小	0.0193	宅基地清理登记表
42	池付中	0.0204	宅基地清理登记表
43	池还乡	0.0204	宅基地清理登记表
44	王贵祥	0.0249	宅基地清理登记表
45	王贵书	0.0275	宅基地清理登记表

序号	土地使用权人	面积等情况	备注
46	谷志江	0.0225	宅基地清理登记表
47	张五果	0.0163	宅基地清理登记表
48	王志国	0.0204	宅基地清理登记表
49	王志国	0.0204	宅基地清理登记表
50	任力华	0.0204	宅基地清理登记表
51	王居仁	0.0204	宅基地清理登记表
52	池黑云	0.0204	宅基地清理登记表
53	王心社	0.0194	宅基地清理登记表
54	王群付	0.0199	宅基地清理登记表
55	王福忠	0.017	宅基地清理登记表
56	王付忠	0.0204	宅基地清理登记表
57	王贵荣	0.0198	宅基地清理登记表
58	赵二黑	0.0295	宅基地清理登记表
59	赵书法	0.02	宅基地清理登记表
60	赵大兴	0.0204	宅基地清理登记表
61	位华子	0.0204	宅基地清理登记表
62	位德祥	0.0204	宅基地清理登记表
63	王孟江	0.0292	宅基地清理登记表
64	王孟江	0.0204	宅基地清理登记表
65	王建国	0.0194	宅基地清理登记表
66	池方林	0.0205	宅基地清理登记表
67	谷志兰	0.0193	宅基地清理登记表
68	谷志来	0.0122	宅基地清理登记表
69	谷志来	0.0193	宅基地清理登记表
70	位廷	0.0193	宅基地清理登记表
71	池付琴	0.0193	宅基地清理登记表
72	池志恩	0.0081	宅基地清理登记表
73	王秀玖	0.0254	宅基地清理登记表

序号	土地使用权人	面积等情况	备注
74	王新日	0.021	宅基地清理登记表
75	王二旦	0.0193	宅基地清理登记表
76	池书芳	0.021	宅基地清理登记表
77	李振兴	0.0204	宅基地清理登记表
78	谷仁增	0.0198	宅基地清理登记表
79	位修桥	0.0204	宅基地清理登记表
80	池根	0.0223	宅基地清理登记表
81	李秀林	0.021	宅基地清理登记表
82	池老训	0.0217	宅基地清理登记表
83	王华彬	0.0198	宅基地清理登记表
84	赵贵生	0.021	宅基地清理登记表
85	马川生	0.0198	宅基地清理登记表
86	位兴	0.0193	宅基地清理登记表
87	王同钢	0.0198	宅基地清理登记表
88	池乱贵	0.0198	宅基地清理登记表
89	池老丑	0.025	宅基地清理登记表
90	池瑞祥	0.0097	宅基地清理登记表
91	王同菊	0.021	宅基地清理登记表
92	王书强	0.0198	宅基地清理登记表
93	谷志付	0.0208	宅基地清理登记表
94	王付川	0.0198	宅基地清理登记表
95	王秀玉	0.0198	宅基地清理登记表
96	池新日	0.021	宅基地清理登记表
97	池新兴	0.0222	宅基地清理登记表
98	段志清	0.0134	宅基地清理登记表
99	王喜祥	0.0198	宅基地清理登记表
100	赵书庆	0.0155	宅基地清理登记表
101	王贵生	0.0208	宅基地清理登记表



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
102	谷志付	0.0208	宅基地清理登记表
103	池过灵	0.0193	宅基地清理登记表
104	赵书身	0.0237	宅基地清理登记表
105	赵福来	0.0359	宅基地清理登记表
106	王心全	0.019	宅基地清理登记表
107	王士心	0.039	宅基地清理登记表
108	王士珍	0.0193	宅基地清理登记表
109	王桂成	0.0238	宅基地清理登记表
110	池主义	0.017	宅基地清理登记表
111	王苟来	0.0162	宅基地清理登记表
112	张书振	0.0192	宅基地清理登记表
113	赵年年	0.016	宅基地清理登记表
114	王兴敏	0.0297	宅基地清理登记表
115	兰树身	0.034	宅基地清理登记表
116	王金海	0.0194	宅基地清理登记表
117	谷志敏	0.0307	宅基地清理登记表
118	王生勤	0.0209	宅基地清理登记表
119	王六廷	0.0204	宅基地清理登记表
120	王秀辰	0.0204	宅基地清理登记表
121	位贵英	0.0204	宅基地清理登记表
122	王玉民	0.038	宅基地清理登记表
123	王居祥	0.0205	宅基地清理登记表
124	谷志江	0.0204	宅基地清理登记表
125	王志国	0.0216	宅基地清理登记表
126	谷仁学	0.0271	宅基地清理登记表
127	谷胜辉	0.0204	已处罚到位
128	谷秀娥	0.0204	已处罚到位
129	马立坡	0.0204	已处罚到位



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
130	魏文玲	0.0204	已处罚到位
131	王元付	0.0204	已处罚到位
132	池利冲	0.0204	已处罚到位
133	池立鑫	0.0204	已处罚到位
134	魏虹	0.0204	已处罚到位
135	池书云	0.0204	已处罚到位
136	王丽倩	0.0204	已处罚到位
137	魏宇阳	0.0204	已处罚到位
138	谷忠生	0.0204	已处罚到位
139	王东付	0.0191	宅基地清理登记表
140	王书新	0.0217	宅基地清理登记表
141	赵贵海	0.0154	宅基地清理登记表
142	赵老昂	0.0276	宅基地清理登记表
143	赵俊杰	0.0137	宅基地清理登记表
144	池书辰	0.0174	宅基地清理登记表
145	池梅	0.0198	宅基地清理登记表
146	赵言贵	0.0113	宅基地清理登记表
147	池玉须	0.0237	宅基地清理登记表
148	王付平	0.0208	宅基地清理登记表
149	池小路	0.0211	宅基地清理登记表
150	王彦敏	0.02	宅基地清理登记表
151	池太章	0.0228	宅基地清理登记表
152	池瑞	0.0204	宅基地清理登记表
153	马喜荣	0.0219	宅基地清理登记表
154	位水平	0.0204	宅基地清理登记表
155	池文海	0.021	宅基地清理登记表
156	赵喜德	0.0235	宅基地清理登记表
157	赵兰书	0.0155	宅基地清理登记表



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
158	赵同书	0.0182	宅基地清理登记表
159	池中	0.017	宅基地清理登记表
160	张米贵	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
161	池大中	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
162	池风珠	0.0274	宅基地清理登记表
163	池心展	0.0097	宅基地清理登记表
164	王秀彦	0.0204	宅基地清理登记表
165	池俊杰	0.0272	宅基地清理登记表
166	王庆秋	0.0204	宅基地清理登记表
167	池江海	0.0321	宅基地清理登记表
168	池风辰	0.0197	宅基地清理登记表
169	池奉辰	0.0204	宅基地清理登记表
170	池占国	0.0179	宅基地清理登记表
171	池付德	0.0294	宅基地清理登记表
172	池付德	0.0308	宅基地清理登记表
173	池重	0.0168	宅基地清理登记表
174	位马居	0.0245	宅基地清理登记表
175	位志合	0.0281	宅基地清理登记表
176	位双录	0.021	宅基地清理登记表
177	朱成社	0.02	宅基地清理登记表
178	朱成社	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
179	赵春来	0.0249	宅基地清理登记表
180	赵勤山	0.0167	农村居民宅基地申请书 (县局已审核盖章)
181	池书平	0.022	宅基地清理登记表
182	田振廷	0.0154	宅基地清理登记表
183	田文告	0.0294	宅基地清理登记表



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
184	张金生	0.0267	宅基地清理登记表
185	张兵云	0.0224	宅基地清理登记表
186	位马居	0.0265	宅基地清理登记表
187	位书更	0.0222	宅基地清理登记表
188	赵良贵	0.0119	宅基地清理登记表
189	朱国庆	0.0295	宅基地清理登记表
190	朱老偏	0.0398	宅基地清理登记表
191	池连社	0.026	宅基地清理登记表
192	朱三来	0.0166	宅基地清理登记表
193	赵四	0.0326	宅基地清理登记表
194	池志合	0.0223	宅基地清理登记表
195	池风珍	0.0244	宅基地清理登记表
196	池花荣	0.0159	宅基地清理登记表
197	田锁	0.0161	宅基地清理登记表
198	池老雨	0.0111	宅基地清理登记表
199	朱满妮	0.0269	宅基地清理登记表
200	朱吉肚	0.02	宅基地清理登记表
201	苏文芳	0.014	宅基地清理登记表
202	池志合	0.02	宅基地清理登记表
203	位毛	0.022	宅基地清理登记表
204	位景乱	0.0324	宅基地清理登记表
205	田元套	0.0207	宅基地清理登记表
206	池丑旦	0.018	宅基地清理登记表
207	王明居	0.0229	宅基地清理登记表
208	池志义	0.0274	宅基地清理登记表
209	田门楼	0.0209	宅基地清理登记表
210	田门娄	0.0204	宅基地清理登记表
211	宋玉群	0.0139	宅基地清理登记表



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
212	池心芝	0.0229	宅基地清理登记表
213	位兰堂	0.0204	宅基地清理登记表
214	赵书平	0.0272	宅基地清理登记表
215	位新同	0.0327	宅基地清理登记表
216	位新建	0.021	宅基地清理登记表
217	位永昌	0.022	宅基地清理登记表
218	池顺义	0.0204	宅基地清理登记表
219	池梅书	0.0104	宅基地清理登记表
220	位方玉	0.0235	宅基地清理登记表
221	王老高	0.0239	宅基地清理登记表
222	王心元	0.0198	宅基地清理登记表
223	田生	0.0204	宅基地清理登记表
224	池喜子	0.0234	宅基地清理登记表
225	赵书平	0.0272	宅基地清理登记表
226	赵小六	0.0227	宅基地清理登记表
227	赵小六	0.0228	宅基地清理登记表
228	位各拉	0.0238	宅基地清理登记表
229	王琪	0.0127	宅基地清理登记表
230	宋明贞	0.0215	宅基地清理登记表
231	位增录	0.0186	宅基地清理登记表
232	宋芝子	0.0216	宅基地清理登记表
233	位秋景	0.0204	宅基地清理登记表
234	池志学	0.0272	宅基地清理登记表
235	赵地动	0.0272	宅基地清理登记表
236	赵地动	0.0221	宅基地清理登记表
237	许廷	0.0305	宅基地清理登记表
238	王双付	0.0192	宅基地清理登记表
239	朱风元	0.0115	宅基地清理登记表



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
240	宋福令	0.0354	宅基地清理登记表
241	赵更深	0.0245	宅基地清理登记表
242	赵脏人	0.0204	宅基地清理登记表
243	陈国林	0.0231	宅基地清理登记表
244	池宗兴	0.0192	宅基地清理登记表
245	池志云	0.0267	宅基地清理登记表
246	王心国	0.0271	宅基地清理登记表
247	王雨	0.0294	宅基地清理登记表
248	朱国胜	0.0204	已处罚到位
249	张彦辉	0.0204	已处罚到位
250	魏群	0.0204	已处罚到位
251	朱海军	0.0204	已处罚到位
252	池海涛	0.0204	已处罚到位
253	臧增愿	0.0204	已处罚到位
254	魏振华	0.0204	已处罚到位
255	南栗农民集体	4.0566	街巷用地
	合计	9.4434	

三、农村村民住宅情况

名称	所有权人	具体情况	备注
			无

四、其他地上附着物情况

名称	所有权人	具体情况	备注
			无

五、青苗情况



名称	所有权人	具体情况	备注
			无

注：经认定，应予补偿的其他地上附着物、青苗等与实际数量不同的，可在备注栏进行说明；没有农村村民住宅、其他地上附着物或青苗时，在备注栏注明“无”。

集体经济组织（签字、盖章）：

现场组织人员（签字）：

土地现状调查组织单位（主要负责人签字、盖章）



