

石家庄市裕华区人民政府 征收土地补偿安置公告

裕华征补〔2025〕01号

裕翔街道办事处、南栗社区及有关农户：

为了公共利益的需要，依据土地管理法律法规，现将石家庄市2025年度第141批次土地征收补偿安置有关事项公告如下：

一、征收范围和目的

拟征收裕翔街道办事处南栗社区位于建设大街以东、裕翔街以西、仓丰路以南、仓盛路以北范围内的土地，征收范围见《征地范围图》（附件1）。征收目的是公共利益需要，依照规划拟开发用途为居住用地、交通运输用地、绿地与开敞空间用地。

二、土地现状

根据土地现状调查结果，拟征收你社区土地8.4947公顷，其中农用地 / 公顷、建设用地8.4947公顷、未利用地 / 公顷。农村村民住宅情况：1户村民住宅（详见土地现状调查表）。无其他地上附着物、青苗。土地现状见《土地现状调查结果表》（附件2）。

三、补偿方式与标准

土地补偿费和安置补助费标准按照《河北省人民政府关于印发全省征地区片综合地价的通知》（冀政发〔2023〕8号）执行，为480万元/公顷（32万元/亩），共计 / 万元，补偿方式为回迁安置；对农村村民住宅补偿方式为：依据《石家庄市人民政府关于印发《石家庄市征收集体土地地上附着物和青苗补偿标准的通知》（石政规〔2023〕4号）规定执行。经确认，此次征收土地不涉及其他地上附着物、青苗。

四、安置对象、安置方式和社会保障措施

安置对象为认定标准为土地权属等。

安置方式：回迁安置。

社保措施：依据《石家庄市裕华区被征地农民基本养老保险参保补贴实施方案（试行）的通知》（裕政〔2020〕13号）的规定，该宗地征收面积8.4947公顷，全部为建设用地，不需要缴纳社保费。

五、补偿登记的方式和期限

自本公告发布之日起30日内，拟征收土地的所有权人、使用权人持不动产权属证明材料在裕翔街道办事处办理补偿登记。

六、异议反馈渠道

自本公告发布之日起30日内，对征地补偿安置事项有意见建议的，可通过书面或电话方式进行反馈。过半数村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，裕华区人民政府将组织听证。

本公告期限自2025年1月27日至2025年2月27日。（公告时间不少于三十日）。本公告可在石家庄市裕华区人民政府网站查询，网址为<http://www.yuhuaqu.gov.cn/>。

特此公告。

联系人：许慎远 联系电话：0311-86578925

地址：裕华区锦绣学府小区北门

附件：1.征地范围图

2.土地现状调查结果表



二、土地使用权情况

序号	土地使用权人	面积等情况	备注
1	王二旦	0.0204	集体土地使用证
2	位文生	0.0204	集体土地使用证
3	池振贵	0.0201	集体土地使用证
4	池振贵	0.0204	集体土地使用证
5	池二建	0.0204	集体土地使用证
6	池大建	0.0204	集体土地使用证
7	王军福	0.0204	集体土地使用证
8	池增会	0.0204	集体土地使用证
9	池新京	0.0204	集体土地使用证
10	池风华	0.0204	集体土地使用证
11	池丽英	0.0204	集体土地使用证
12	池丑子	0.0204	集体土地使用证
13	池书利	0.0204	集体土地使用证
14	池书利	0.0204	集体土地使用证
15	赵贵敏	0.0204	集体土地使用证
16	池四	0.0204	集体土地使用证
17	池新太	0.0204	集体土地使用证
18	王玉周	0.0204	集体土地使用证
19	池兵兴	0.0204	集体土地使用证
20	赵贵敏	0.0204	集体土地使用证
21	池黑旦	0.0204	集体土地使用证
22	池云县	0.0204	集体土地使用证
23	魏庆海	0.0204	集体土地使用证
24	池建设	0.0204	集体土地使用证
25	丑旦	0.0297	集体土地使用证
26	王书明	0.0204	集体土地使用证
27	刘连合	0.0217	集体土地使用证



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
28	赵建	0.0192	集体土地使用证
29	王福全	0.0198	集体土地使用证
30	王志辉	0.0204	集体土地使用证
31	池保路	0.0161	集体土地使用证
32	池老虎	0.0210	集体土地使用证
33	池华根	0.0210	集体土地使用证
34	池玉中	0.0187	集体土地使用证
35	池振付	0.0204	集体土地使用证
36	王付平	0.0204	集体土地使用证
37	池进京	0.0204	集体土地使用证
38	池进京	0.0204	集体土地使用证
39	池增义	0.0204	集体土地使用证
40	赵书华	0.0204	集体土地使用证
41	赵白小	0.0204	集体土地使用证
42	赵工华	0.0204	集体土地使用证
43	池新兴	0.0204	集体土地使用证
44	张增福	0.0204	集体土地使用证
45	张书华	0.0204	集体土地使用证
46	赵二小	0.0204	集体土地使用证
47	赵二小	0.0204	集体土地使用证
48	池二黑	0.0204	集体土地使用证
49	池二黑	0.0204	集体土地使用证
50	池生乱	0.0204	集体土地使用证
51	池太深	0.0204	集体土地使用证
52	池太深	0.0204	集体土地使用证
53	池新来	0.0161	集体土地使用证
54	池二黑	0.0192	集体土地使用证
55	刘书文	0.0210	集体土地使用证



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
56	池丙深	0.0204	集体土地使用证
57	王付全	0.0204	集体土地使用证
58	王花廷	0.0204	集体土地使用证
59	池保祥	0.0217	集体土地使用证
60	池保祥	0.0204	集体土地使用证
61	王庆卫	0.0204	集体土地使用证
62	王东升	0.0204	集体土地使用证
63	池孟见	0.0204	集体土地使用证
64	池进良	0.0204	集体土地使用证
65	池进贤	0.0204	集体土地使用证
66	池安子	0.0204	集体土地使用证
67	池安子	0.0204	集体土地使用证
68	池恒子	0.0204	集体土地使用证
69	池志义	0.0204	集体土地使用证
70	池主义	0.0204	集体土地使用证
71	池新兴	0.0204	集体土地使用证
72	赵贵珠	0.0204	集体土地使用证
73	池连云	0.0204	集体土地使用证
74	刘兴文	0.0204	集体土地使用证
75	刘兴良	0.0204	集体土地使用证
76	赵书刚	0.0204	集体土地使用证
77	刘分廷	0.0204	集体土地使用证
78	刘分廷	0.0204	集体土地使用证
79	赵香	0.0204	集体土地使用证
80	刘新建	0.0204	集体土地使用证
81	冯坤	0.0204	集体土地使用证
82	池占兵	0.0204	集体土地使用证
83	池占兵	0.0204	集体土地使用证



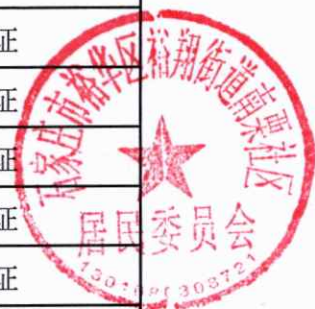
序号	土地使用权人	面积等情况	备注
84	刘生云	0.0204	集体土地使用证
85	王新元	0.0204	集体土地使用证
86	王新元	0.0204	集体土地使用证
87	池正	0.0192	集体土地使用证
88	魏满圈	0.0192	集体土地使用证
89	赵生宝	0.0204	集体土地使用证
90	池新兴	0.0225	集体土地使用证
91	池三	0.0192	集体土地使用证
92	刘兴信	0.0192	集体土地使用证
93	赵贵怀	0.0192	集体土地使用证
94	刘兴义	0.0192	集体土地使用证
95	池民路	0.0192	集体土地使用证
96	池黑小	0.0410	集体土地使用证
97	池发社	0.0204	集体土地使用证
98	赵生国	0.0192	集体土地使用证
99	池来弟	0.0192	集体土地使用证
100	池兰	0.0204	集体土地使用证
101	王新建	0.0204	集体土地使用证
102	刘河深	0.0204	集体土地使用证
103	池志辉	0.0204	集体土地使用证
104	刘军坡	0.0204	集体土地使用证
105	靳建军	0.0204	集体土地使用证
106	池丙深	0.0192	集体土地使用证
107	池黑小	0.0204	集体土地使用证
108	张树身	0.0192	集体土地使用证
109	赵桂旗	0.0204	集体土地使用证
110	刘任伍	0.0192	集体土地使用证
111	王振发	0.0204	集体土地使用证



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
112	池志华	0.0204	集体土地使用证
113	池兵勤	0.0211	集体土地使用证
114	池建武	0.0204	集体土地使用证
115	刘兴功	0.0204	集体土地使用证
116	崔书	0.0094	集体土地使用证
117	刘建新	0.0264	集体土地使用证
118	池顺利	0.0125	集体土地使用证
119	池不来	0.0192	集体土地使用证
120	池花辰	0.0247	集体土地使用证
121	池风华	0.0242	集体土地使用证
122	池省建	0.0208	集体土地使用证
123	赵付印	0.0304	集体土地使用证
124	赵书华	0.0304	集体土地使用证
125	李居姐	0.0259	集体土地使用证
126	池保卫	0.0204	集体土地使用证
127	董脏小	0.0158	集体土地使用证
128	刘彦利	0.0267	集体土地使用证
129	刘井子	0.0204	集体土地使用证
130	刘文斌	0.0204	集体土地使用证
131	池让	0.0244	集体土地使用证
132	赵瑞斌	0.0146	集体土地使用证
133	刘双庙	0.0350	集体土地使用证
134	耿进华	0.0232	集体土地使用证
135	刘丰山	0.0267	集体土地使用证
136	赵德恩	0.0302	集体土地使用证
137	魏新泰	0.0028	集体土地使用证
138	魏付祥	0.0390	集体土地使用证
139	赵良田	0.0490	集体土地使用证



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
140	王晚子	0.0204	集体土地使用证
141	王庆珍	0.0196	集体土地使用证
142	魏俊庆	0.0226	集体土地使用证
143	魏鹏飞	0.0204	集体土地使用证
144	王风提	0.0287	集体土地使用证
145	张庆元	0.0167	集体土地使用证
146	池新海	0.0279	集体土地使用证
147	池新年	0.0204	集体土地使用证
148	池良来	0.0199	集体土地使用证
149	魏金岑	0.0157	集体土地使用证
150	魏周	0.0237	集体土地使用证
151	池顺海	0.0254	集体土地使用证
152	刘黑小	0.0258	集体土地使用证
153	刘书奇	0.0164	集体土地使用证
154	魏老吉	0.0183	集体土地使用证
155	耿兵海	0.0273	集体土地使用证
156	耿兵海	0.0204	集体土地使用证
157	王黑群	0.0147	集体土地使用证
158	刘顺心	0.0288	集体土地使用证
159	池新社	0.0204	集体土地使用证
160	池风岐	0.0194	集体土地使用证
161	池老本	0.0184	集体土地使用证
162	池庙来	0.0208	集体土地使用证
163	魏新世	0.0204	集体土地使用证
164	张金玉	0.0156	集体土地使用证
165	魏新兴	0.0333	集体土地使用证
166	魏小明	0.0131	集体土地使用证
167	赵同斌	0.0204	集体土地使用证



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
168	王卫清	0.0204	集体土地使用证
169	王大红	0.0269	集体土地使用证
170	耿明堂	0.0252	集体土地使用证
171	耿身	0.0204	集体土地使用证
172	池建设	0.0204	集体土地使用证
173	刘宪中	0.0244	集体土地使用证
174	刘井子	0.0194	集体土地使用证
175	赵连合	0.0204	集体土地使用证
176	赵书占	0.0187	集体土地使用证
177	赵书立	0.0204	集体土地使用证
178	池双庆	0.0204	集体土地使用证
179	赵更辰	0.0204	集体土地使用证
180	田瑞成	0.0204	集体土地使用证
181	位二毛	0.0312	集体土地使用证
182	王书进	0.0215	集体土地使用证
183	耿正祥	0.0220	集体土地使用证
184	刘彦吉	0.0252	集体土地使用证
185	池风岐	0.0223	集体土地使用证
186	刘振头	0.0204	集体土地使用证
187	池荣深	0.0204	集体土地使用证
188	池连春	0.0204	集体土地使用证
189	刘升云	0.0264	集体土地使用证
190	赵俊周	0.0204	集体土地使用证
191	魏新海	0.0223	集体土地使用证
192	魏各拉	0.0210	集体土地使用证
193	魏明珠	0.0389	集体土地使用证
194	魏建力	0.0204	集体土地使用证
195	耿风廷	0.0254	集体土地使用证



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
196	池明	0.0204	集体土地使用证
197	池树华	0.0220	集体土地使用证
198	池山坡	0.0101	集体土地使用证
199	池文	0.0204	集体土地使用证
200	池孟见	0.0230	集体土地使用证
201	赵喜中	0.0204	集体土地使用证
202	王秋身	0.0204	集体土地使用证
203	池雷增	0.0204	集体土地使用证
204	池志恩	0.0204	集体土地使用证
205	魏丰书	0.0204	集体土地使用证
206	池六	0.0213	集体土地使用证
207	池振英	0.0533	集体土地使用证
208	赵中合	0.0204	集体土地使用证
209	池文生	0.0204	集体土地使用证
210	张振新	0.0412	集体土地使用证
211	王保生	0.0278	集体土地使用证
212	池太勤	0.0224	集体土地使用证
213	池双庆	0.0213	集体土地使用证
214	赵伟浩	0.0200	集体土地使用证
215	池双振	0.0213	集体土地使用证
216	朱付建	0.0138	集体土地使用证
217	朱风合	0.0138	集体土地使用证
218	池凤江	0.0204	集体土地使用证
219	候文秀	0.0103	集体土地使用证
220	魏月发	0.0210	集体土地使用证
221	高风义	0.0210	集体土地使用证
222	池建国	0.0218	集体土地使用证
223	池兴子	0.0426	集体土地使用证



序号	土地使用权人	面积等情况	备注
224	池德	0.0210	集体土地使用证
225	王吉海	0.0210	集体土地使用证
226	池明	0.0204	集体土地使用证
227	刘双珍	0.0204	已处罚到位
228	希广前	0.0204	已处罚到位
229	赵生军	0.0204	已处罚到位
230	南栗农民集体	1.0024	已处罚到位
231	南栗农民集体	2.5782	街巷用地



三、农村村民住宅情况

名称	所有权人	具体情况	备注
	王卫清	现状为二层村民住宅占地0.0204	

四、其他地上附着物情况

名称	所有权人	具体情况	备注
		无	

五、青苗情况

名称	所有权人	具体情况	备注
		无	

注：经认定，应予补偿的其他地上附着物、青苗等与实际数量不同的，可在备注栏进行说明；没有农村村民住宅、其他地上附着物或青苗时，在备注栏注明“无”。

集体经济组织（签字、盖章）：



现场组织人员（签字）：





土地现状调查组织单位（主要负责人签字、盖章）：


王东革


2025年 1月 23 日

示意图

